

# 江西泛泽国际基本情况介绍

联系方式：19979927994，微信：2624407439（黄湖南师兄）

公司地址：南昌市东湖区洪都北大道七里大厦

## 一 公司概况：以精品规划抢占市场高点

立足江西，通过以小城镇各类型规划为切入点和与大型设计院合作共赢打造品牌团队，以精品求生存，以质量换空间，借力借势快速起家。以传统的城市设计、总规、控规和专项规划起步，大力拓展特色小镇、田园综合体等新型规划类型，抢占市场制高点，为未来的行业转型与爆发储备技术和人才。

## 二 规划团队：打造小而精的战斗小分队

### 1. 建设理念

高待遇高强度快速成长，重执行重奖惩末位淘汰

编走心的规划，拿体面的收入，有工作也有生活

### 2. 岗位待遇（基本工资+五险一金+加班餐补+项目提成）

岗位设置	基本职责	基本待遇	基本条件	获取途径
实习生	协助正式员工处理相关简单事项	1000—1500 元/月+工作餐 🍔：1000 元	规划、建筑、园林专业大四、大五学生	自动获取

		 : 1200 元  : 1500 元 特别优秀者 3000 元/月		
学徒工	参与项目某个环节、图件制作、在文字模板下完成简单的章节修改,小项目甲方交流汇报	保底年薪:  : 4 万/年  : 6 万/年  : 8 万/年	取得规划、建筑、园林专业毕业证	自动获取
准项目负责人	全程参与项目全过程,对部分章节能独立完成并提出创造性的解决方案,是项目负责人的得力助手,小项目专家评审汇报	保底年薪:  : 9 万/年  : 10 万/年  : 12 万/年	取得助理工程师证	自动获取
项目负责人	具备较强的方案能力和文字功底和项目汇报沟通能力,全程独立把控项目全过程,积极培养员工,对项目负责、对公司负责	保底年薪:  : 13 万/年  : 15 万/年  : 18 万/年	取得中级工程师证/取得研究生毕业证书	中级工程师竞争上岗/研究生自动获取
项目经理人	各所室、分部的团队负责人,具有较强的团队带领能力、较强的责任心与事业心,直接对公司高层负责	保底 30 万/年,参与公司分红	取得中级工程师证和注册规划师证,或者取得高级工程师证	竞争上岗
备注	<p>为保障公司员工利益,公司采取上不封顶、下设底限的方式,达到本岗位优秀者方有资格晋升上一层次岗位,评为差的员工自动降为下一层级岗位,表现极差者公司予以开除。公司每年对创新能力突出者、为公司做出贡献者和优秀员工予以奖励,金额不低于 1 万。</p> <p><b>保底年薪的计算方式: 保底年薪=预估年薪的三分之二,即保底 12 万,你的实际年薪为 18 万左右,未达到保底年薪者按保底年薪进行保障。项目提成按项目合同的 25%进行发放</b></p>			

### **3.2017 年项目（6 月—12 月项目,因保密因素，隐去具体项目名称，下同）**

**城市设计 1 个：**南昌县某某片区城市设计（400 万，参与投标，第三名）

**乡镇总规 4 个：**萍乡市湘东区某某镇总体规划，九江市湖口县某某乡、某某乡、某某镇总体规划

**专项规划 4 个：**赣州市某某县绿地系统、环境卫生、公共交通、排水系统等 4 个专项规划

**示范乡村规划 12 个：**湘东区某某、某某、某某、某某等乡镇 12 个示范性新农村规划

**新农村投标 1 个：**赣州市某某县新农村投标

### **4.2018 年项目（1 月—12 月项目）**

**特色小镇 3 个：**吉安市某某县某某特色小镇规划（江西省第一批特色小镇）、景德镇某某市某某特色小镇规划（江西省第一批特色小镇）、九江市某某县某某特色小镇规划（江西省第二批特色小镇）

**田园综合体 1 个：**宜春市某某县某某乡田园综合体概念规划

**产业研究 1 个：**吉安市某某县万亩农业产业园规划

**新型专项规划 1 个：**赣州市某某县自行车道与步行系统专项规划

**旧城更新项目 1 个：**九江市某某县老城区 11 个地块旧城更新改造设计

**专项规划 1 个：**抚州市某某县人防专项规划

**乡镇总规 2 个：**吉安市某某县某某镇总体规划修编、上饶市某某

县某某镇总体规划

**控规项目 2 个：**萍乡市某某区某某镇控制性详细规划、九江市某某县某某乡控制性详细规划

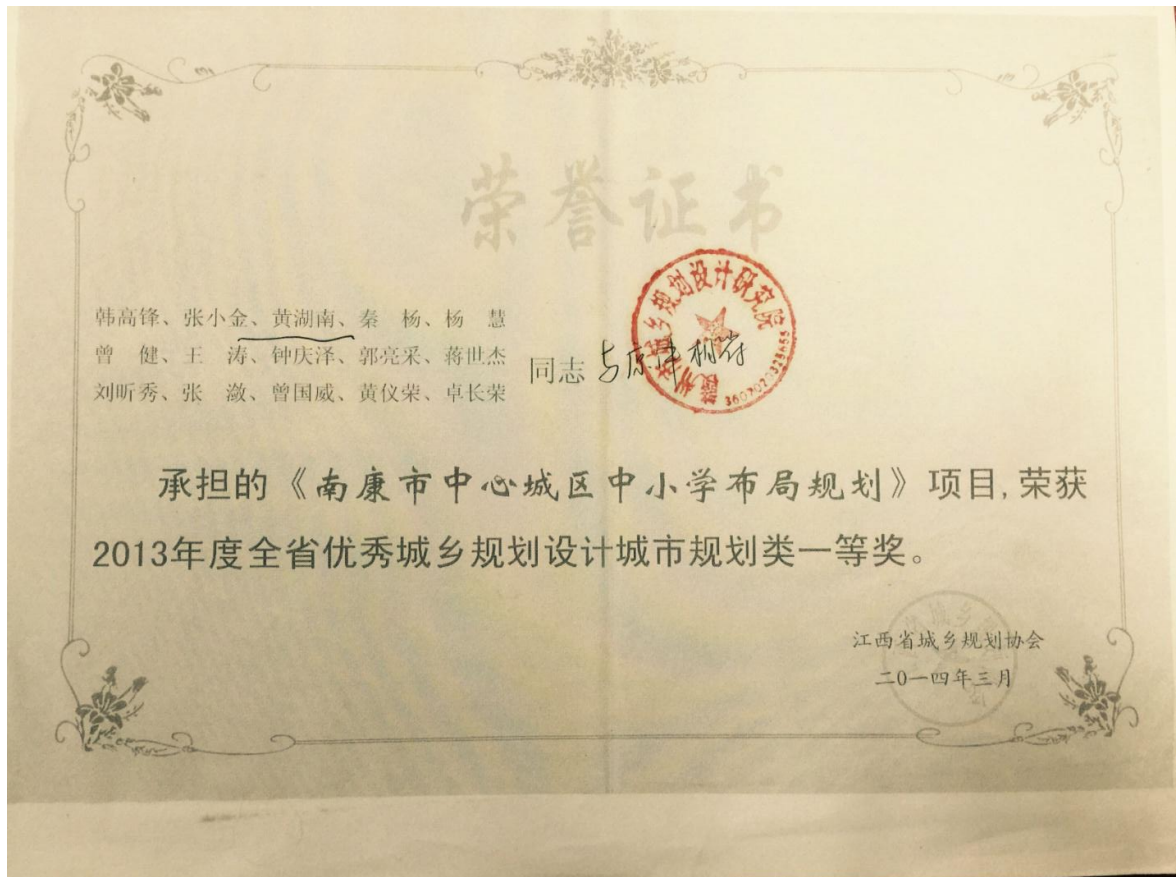
**选址论证项目 2 个：**宜春市某某县某某国道选址论证、吉安市某某通用机场选址论证报告

## 三 附件

### 公司负责人简介

黄湖南，赣州大余人，国家注册城乡规划师，2013 年江西省优秀城乡规划一等奖项目《南康市中心城区中小学布局规划》的项目负责人。在赣州市规院工作三年，江西省规院工作四年。是赣州第一个城乡统筹规划《赣州城乡统筹储潭试验区规划》，江西省第一个多规合一规划《湖口县城乡总体规划暨多规合一规划》和《昌九一体化规划研究》等重大项目的主要参与人员，担任省第一批特色小镇《吉安市万安县高陂镇特色小镇建设规划》、《乐平市洪岩镇镇特色小镇建设规划》的项目负责人，其中高陂特色小镇规划是被住建厅领导评为今年做的最优秀的特色小镇规划，在业界引起轰动，有七八家设计院专门派人前来公司学习取经。工作富有激情和创意，擅长规划研究。

个人荣誉



# 公司营业执照

证照编号: 010220045902



# 营业执照

(副本) 6-5

统一社会信用代码 91360102MA3621P001

名称 江西省泛泽国际建筑设计有限公司  
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)  
住所 江西省南昌市东湖区洪都北大道1290号七里大厦2号产业楼十楼  
法定代表人 胡平  
注册资本 伍佰万元整  
成立日期 2017年06月19日  
营业期限 2017年06月19日至2037年06月18日  
经营范围 规划设计、建筑工程设计、市政工程设计、园林绿化工程设计、室内外装饰工程设计; 信息咨询服务、商务咨询; 技术转让、技术开发; 建筑材料、金属材料、五金交电、包装材料、电线电缆、装潢材料、厨卫设备、橡塑制品的销售。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)\*\*\*



提示: 请于每年1月1日至6月30日通过“国家企业信用信息公示系统(江西)”报送年报, 即时信息按规定公示。

登记机关



企业信用信息公示系统网址: gsxt.jxaic.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制